

Kúpna zmluva na pozemok

Uzatvorená podľa § 588 Zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Predávajúci : Obec Ladomírov, zastúpená Mgr. Miroslavom Kacarabčinom, starostom obce
Ladomírov č. 181,
IČO : 00323195
Č. účtu : SK23 0200 0000 0000 2692 3532
VUB Banka Slovensko a.s. pobočka Snina

Kupujúci : Stanislav Jurčišín nár. 27.12.1989
Trvalé bytom Snina ul. Šafáriková č.273

I.

Predávajúci je v katastrálnom území Ladomírov vlastníkom pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 273 ako parcela 881 registra C evidovaná na katastrálnej mape ako záhrada o výmere 280 m².

II

Cena znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Janou Ihnatovou bola stanovená na sumu 422,80 Euro. Tento predaj schválilo Obecné zastupiteľstvo dňa 25.5.2018, kde schválilo cenu na 450 Euro.

III.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na kúpnej cene za pozemky predávané touto zmluvou na základe znaleckého posudku a Uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 25.5.2018, kde sa dohodli na sume 450 Euro. Kupujúci vyplatí hore uvedenú sumu do 15 dni od podpísania tejto zmluvy, ak sa tak nestane tato zmluva je neplatná.

IV.

Účastníci tejto zmluvy vedia, že kupujúci nadobudne vlastnícke právo k pozemku kúpeného touto zmluvou uhradením kúpnej ceny podľa uvedeného bode III tejto zmluvy a povolením ich vkladu do katastra nehnuteľností a sú do tej doby zmluvou viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad a všetky poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľnosti podáva a hradí kupujúci.

V.

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že tato zmluva vyjadruje ich slobodnú, vážnu, zrozumiteľnú a určitú vôľu a ba znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Ladomirove : 17.10.2018

Predávajúci:
Mgr. Miroslav Kacarabčin



V Ladomirove : 17.10.2018

Kupujúci:.....
Stanislav Jurčišín